



## SE VENDE CASA EN BAHIA ESMERALDA

Bahía Esmeralda 1, San Carlos Nuevo Guaymas,  
Guaymas, Sonora, México, 85503

Sector: Centro

**\$13,593,938MXN** - \$715,000 USD

KW ID: 1033-2794

### DESCRIPCIÓN

ESTA ES UNA CASA FRENTE A LA PLAYA CON UNA ESPECTACULAR VISTA AL MAR. USTED Y SU FAMILIA Y AMIGOS PUEDEN DISFRUTAR DE SU PROPIA ÁREA PRIVADA. ESTA CASA DE UN PISO TIENE UNA SUITE PRINCIPAL Y UN DORMITORIO ADICIONAL ADICIONAL, ESTA CASA OFRECE UNA SALA DE ESTAR, UN COMEDOR FORMAL Y UNA COCINA MARAVILLOSAMENTE EQUIPADA CON MUEBLES DE LA MARCA FRAFTMAID, HECHAS DE MADERA SOLIDA. TAMBIÉN, LA COCINA PRESENTA UN SISTEMA DE ÓSMOSIS INVERSA, Y TODOS LOS APARATOS QUE INCLUYEN REFRIGERADOR, ESTUFA, LAVAVAJILLAS, MICROONDAS Y ELIMINACIÓN DE LA BASURA. EL ÁREA DE DESAYUNO COMPLETO OFRECE SISTEMAS DE LUZ Y VENTILADORES DE CALIDAD. EL GARAJE PARA DOS COCHES TIENE INSTALACIONES DE LAVANDERÍA COMPLETAS. OTRAS CARACTERÍSTICAS SON AIRE CENTRAL Y CALEFACCIÓN, CABLEADO PARA EL TELÉFONO Y EL SATÉLITE, CALENTADOR DE AGUA ELÉCTRICO, ADICIONAL A TODO ESTO, CUENTA CON UNA CASA DE HUÉSPEDES DE UNA RECAMARA CON PATIO CUBIERTO Y COLUMNAS DE CANTERA. ESTA CASA ESTA CONSTRUIDA A LOS CÓDIGOS DE LOS ESTADOS UNIDOS PARA LA ENERGÍA Y EL AGUA. ÁREA DE VIVIENDA 2775.92 SQ FT. LOTE 8424.55 SQ FT.

### CARACTERÍSTICAS

Recámaras: 2.0

Plantas: 1

Baños: 2.0

Área de construcción: 258.00 m2

Área del terreno: 782.66 m2

### INFORMACIÓN DEL AGENTE

Nombre: Gabriela Perez Oroz

Teléfono: 6222280145

Email: gabyespriu@kwmexico.mx